

**ZMLUVA o zriadení vecného bremena č. 1926/2013/PS-ESM**  
uzavretá podľa § 151n Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

**Článok I. - Zmluvné strany**

**Povinný**

**z vecného bremena: Mesto Banská Bystrica**

Československej armády 26, 974 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Mgr. Peter Gogola, primátor mesta  
**IČO: 00 313 271**

**d'alej len „Povinný z vecného bremena“)**

**Oprávnený**

**z vecného bremena: MBB a.s.**

ČSA 26, Banská Bystrica

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., Vl. č. 601/S

Za ktorú koná: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva

**IČO: 36 039 225**

**(d'alej len „Oprávnený z vecného bremena“)**

**(d'alej označovaní aj ako „zmluvné strany alebo účastníci zmluvy“, v príslušnom gramatickom tvare)**

za nasledovných dohodnutých podmienok:

**Článok II. – Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa **v kat. území Banská Bystrica, obce Banská Bystrica**, vedených na **LV číslo 4073** ako
  - **KN-C parc. číslo 2972/27**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - **KN-C parc. číslo 2972/26**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m<sup>2</sup>,
  - **KN-C parc. číslo 2972/28**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m<sup>2</sup>,
  - **KN-C parc. číslo 2972/29**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>,
  - **KN-C parc. číslo 2972/31**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m<sup>2</sup>,
  - **KN-C parc. číslo 2972/21**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>,**všetko v 1/1.**

Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom objektov – zariadení plynovodu vybudovaných ako:  
- regulačná stanica plynovodu pre Priemyselný park Šalková

**(d'alej len regulačná stanica plynovodu),**

umiestnená na pozemku KN-C parc. číslo 2972/27, 2972/26 v kat. území Banská Bystrica, obce Banská Bystrica.

2. Zmluvné strany touto zmluvou **zriadujú v prospech Oprávneného z vecného bremena** časovo neobmedzené **vecné bremeno**, ako **vecné právo** umiestnenia stavby regulačnej stanice plynovodu na pozemkoch KN-C parc. číslo 2972/27, 2972/26 v kat. území Banská Bystrica, obce Banská Bystrica a právo prechodu pešo a prejazdu mechanizmami po pozemkoch KN-C parc. číslo 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31 a 2972/21 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií regulačnej stanice plynovodu. Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:
  - a) strpieť na pozemkoch parc. číslo C KN 2972/27, 2972/26, v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica umiestnenie stavby regulačnej stanice plynovodu
  - b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky KN-C parc. číslo 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31 a 2972/21 v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení regulačnej stanice plynovodu
3. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní ku ktorým sa v tejto zmluve zaviazal.
4. Práva vecného bremena Oprávneného z vecného bremena ako vecného práva nie sú dotknuté prevodom vlastníckeho práva k pozemkom, ani prevodom vlastníckeho práva či práva prevádzkovania k stavbám regulačnej stanici plynovodu na pozemku umiestnených.

### Článok III. Dohoda o odplate

1. Právo vecného bremena podľa čl. II. tejto zmluvy sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení na základe dohody zmluvných strán **zriaduje ako bezodplatné právo**.

### Článok IV. Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Oprávnený z vecného bremena resp. prevádzkovateľ regulačnej stanice plynu pri výkone oprávnení podľa tejto zmluvy spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný taktó vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
2. Za škody na majetku Povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Povinný zaviazal v tejto zmluve, Oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.
3. Právne účinky práva vecného bremena podľa tejto zmluvy nastanú vkladom práva vecného bremena do katastra nehnuteľností.
4. Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Banská Bystrica Banská Bystrica, Katastrálny odbor podá a poplatky z návrhu znáša Oprávnený z vecného bremena.
5. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena, aby podal návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú poskytovať potrebnú súčinnosť počas vkladového konania v tejto veci až do dňa povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
7. Povinný z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že umožní Oprávnenému z vecného bremena resp. prevádzkovateľovi regulačnej stanice plynu nerušený výkon práv vecného bremena podľa tejto Zmluvy odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.

## Článok V. – Záverečné ustanovenia

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici č. 1182/2013 - MsZ zo dňa 10. decembra 2013.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Povinného z vecného bremena v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. a § 47a Občianskeho zákonníka
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením 3 vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre Oprávneného z vecného bremena a 2 vyhotovenia budú použité na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností..
4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

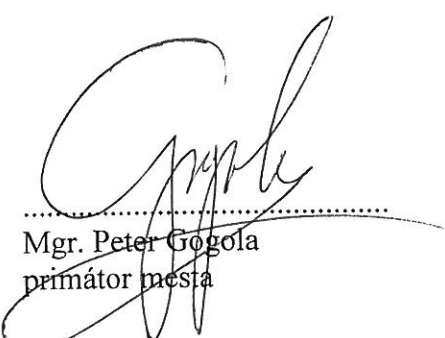
V Banskej Bystrici, dňa 10-01-2014

V Banskej Bystrici dňa 3.1.2014

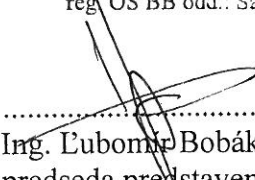
**Povinný z vecného bremena:**

**Za Oprávneného z vecného bremena:**

MESTO  
BANSKÁ BYSTRICA  
-7-

  
Mgr. Peter Gogola  
primátor mesta

MBB a.s. -2-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB oud. Sa. v.č. 601/S

  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

